

Diario Sur

málaga capital

Málaga

Málaga capital

Urbanismo acerca posturas con la Junta para dar licencias en zonas inundables en Málaga

Vista del polígono Guadalhorce, que está afectado por los nuevos mapas del riesgo de inundación. / SUR
 El equipo de gobierno municipal arranca de la Administración andaluza una fórmula para permitir proyectos empresariales en suelos consolidados

JESÚS HINOJOSA | MÁLAGA

9 noviembre 2016
 01:04

La marca negativa de la inundabilidad que se cierne sobre los suelos empresariales de los bordes del Guadalhorce podría aminorar sus efectos sobre los proyectos para esta zona de la ciudad, siempre que se ejecuten sobre suelo urbano consolidado, si finalmente llega a buen término el principio de acuerdo alcanzado este pasado lunes entre el Ayuntamiento y los responsables de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio en una reunión mantenida en Sevilla. El concejal de Ordenación del Territorio, Francisco Pomares, explicó que, en ese encuentro, se consensó una fórmula para que los propietarios de terrenos en los polígonos puedan obtener licencia de obras para actuaciones de nueva construcción –impedidas por la normativa vigente en materia de aguas– siempre que presenten a la Gerencia Municipal de Urbanismo medidas correctoras para reducir el riesgo de inundación en su parcela. Según concretó Pomares, estas medidas no tendrán que ser supervisadas por la consejería, que deja en manos de los técnicos de Urbanismo la potestad de su aprobación para otorgar el correspondiente permiso de obras.

VISTO BUENO

Puentes-plaza del Guadalmedina

En la reunión entre los responsables de la Gerencia Municipal de Urbanismo y de la Consejería de Medio Ambiente también se abordó el plan especial para el Guadalmedina, cuya redacción será licitada por el Ayuntamiento próximamente. Según explicó Francisco Pomares, la Junta reiteró su visto bueno a la opción de los llamados ‘puentes-plaza’ como un modo de coser las orillas del río sin tocar su capacidad de desagüe ni permitir el uso ciudadano de su lecho, como ya ha ordenado. «En principio ven bien esta idea, así que vamos a seguir trabajando en ella para conseguir que estos espacios puedan tener la mayor superficie posible y sean zonas que inviten a los ciudadanos a quedarse», apuntó el edil. El Ayuntamiento plantea el mayor de estos ‘puentes-plaza’ entre los puentes de Armiñán y de la Aurora, para conectar la Trinidad con el Centro. Asimismo, también se proponen junto al estadio de La Rosaleda –aquí podría albergar pistas deportivas–, en la zona de Santo Domingo y a la altura del Centro de Arte Contemporáneo.

«La Junta confía en nosotros para que autoricemos los proyectos y eso resuelve en gran medida el problema de la inundabilidad en el caso de los suelos consolidados», comentó el concejal, quien recordó que el informe en materia de aguas de la Junta seguirá siendo preceptivo en el caso de nuevos desarrollos urbanísticos. Así, los recogidos en el Plan General de Ordenación Urbanística (PGOU) fuera de las zonas consolidadas de la ciudad sí tendrán que pasar por el filtro de la consejería, que deberá analizar si las medidas correctoras que propongan son las adecuadas o no.

Pomares indicó que este acuerdo, del que fueron testigos varios técnicos y responsables de la Gerencia de Urbanismo, supone un paso «muy positivo» para dar salida a varios proyectos que estaban bloqueados por esta cuestión. No obstante, recordó que la solución definitiva vendrá con medidas como la sustitución del puente de la antigua N-340 para que no merme la capacidad del encauzamiento de la desembocadura del río.

Lo Más

lo más 50
 Visto
 Comentado
 Compartido

1

Hallan un corazón sobre una tumba en Parcemesa

2

El albañil fallecido en Huelin cayó desde un quinto piso arrastrado por el peso de unos escombros

3

Multas de hasta 60.000 euros a los bares de Málaga cuyos clientes beban en la calle

4

Una gran mancha... de arena en el Puerto de Málaga

5

Luz verde a la inversión para finalizar el tramo del Metro en la Avenida de Andalucía

6

Siete personas heridas en Málaga por un accidente entre un autobús de la EMT y un turismo

7

Muere un albañil al caer durante unas obras en un quinto piso en el barrio de Huelin

8

Reventan dos cajeros automáticos en una noche en Algarrobo y Mijas

9

La demanda extranjera de vivienda sigue imparable en Málaga y genera ya 4 de cada 10 ventas

10

Económicas, la facultad más antigua de la UMA, se queda sin espacio

1

A falta de torres, chabolas en los terrenos de Repsol

2

Luz verde a la inversión para finalizar el tramo del Metro en la Avenida de Andalucía

3

El PSOE dice que votará en contra de los Presupuestos de 2017

4

El Gran Wyoming revoluciona las redes sociales con sus críticas a la política española

5

Así puede cambiar el régimen de los autónomos

6

La demanda extranjera de vivienda sigue imparable en Málaga y genera ya 4 de cada 10 ventas

7

Pablo Ráez anuncia que este jueves ingresará para el trasplante de médula . Diario sur

8

¿Qué pasa si gana Trump? . Diario sur

9

Podemos exige a la Junta que desarrolle la ley de renta básica

10

El Puerto de Málaga termina el primer trámite para el hotel del Dique de Levante . Diario sur

1

Edición especial de 'Cazadores de Libros Málaga' para los más pequeños

2

El mobiliario cedido por un hotel al Ayuntamiento de Torremolinos acaba en la sede del PSOE

3

La demanda extranjera de vivienda sigue imparable en Málaga y genera ya 4 de cada 10 ventas

4

Así puede cambiar el régimen de los autónomos

5

Docentes del centro Manuel Fernández de Churriana logran dos sellos nacionales de calidad eTwinning

6

Velázquez y Murillo, frente a frente en Sevilla

7

A Nueva York le gustan las luces de Navidad de Málaga

8

Protestas sanitarias

9

El maltrato animal en el Código Penal

10

Málaga es la única española entre las diez ciudades europeas con mayor calidad de vida

TAGS

urbanismo,
acerca,
posturas,
junta,
licencias,
zonas,
inundables,
malaga



¿Soltero y mayor de 40?

Juntamos PAREJAS afines a ti, gracias a nuestro test de afinidad.

www.eDarling.es



¿Pagas más de 5€ de móvil?

30MIN y 500MB por solo 5€/mes. Habla, navega y paga lo justo. Es la caña

www.simyo.es



Verti Seguros

Si tu coche duerme en garaje, tu seguro te cuesta menos.

www.verti.es



Vinos al mejor precio

Descubre las ventas privadas del vino BODEBOCA. 10€ de dto en tu primer pedido.

www.bodeboca.com



DIA Compra Online

Haz tu compra online en DIA y regálate tiempo. ¿A qué esperas?

www.dia.es/compra-online



Unete al Cloud

Forma parte de los que han dado la vuelta al país con Cloud. ¡Participa!

www.unetealcloud.com

Diario Sur

© Prensa Malagueña

ISSN 2173-0261. Registro Mercantil de Málaga, Tomo 1626, Libro 539, Folio 13, Sección 8, Hoja 19333, Inscripción 1ª
C.I.F.: B48583579 Domicilio social en Málaga, Av. Dr. Marañón, 48 Correo electrónico de contacto surdigital@diariosur.es

Copyright © DIARIO SUR DIGITAL, S.L. - Málaga. Incluye contenidos de la empresa citada, del medio SUR, El periódico de Málaga y, en su caso, de otras empresas del grupo de la empresa o de terceros.

EN CUALQUIER CASO TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS:

Queda prohibida la reproducción, distribución, puesta a disposición, comunicación pública y utilización total o parcial, de los contenidos de esta web, en cualquier forma o modalidad, sin previa, expresa y escrita autorización, incluyendo, en particular, su mera reproducción y/o puesta a disposición como resúmenes, reseñas o revistas de prensa con fines comerciales o directa o indirectamente lucrativos, a la que se manifiesta oposición expresa.

ABC.es
ABCdeSevilla
Hoy Digital
El Correo
La Rioja.com
El Norte de Castilla
DiarioVasco.com
Elcomercio.es
Ideal digital
SUR.es
Las Provincias
El Diario Montañés
La Voz Digital
Laverdad.es
Clasificados
Empleo
Formación
Finanzas
Coches
11870.com
Mujerhoy
Pisos
Vadejuegos

CONTACTAR

AVISO LEGAL

PUBLICIDAD

MAPA WEB

POLÍTICA DE COOKIES

WEB MÓVIL